

Hous Housing Quality Assessment

Block	Core	Level Number	Unit Number	Unit Type	Unit Area Required	Unit Area Achieved	Unit area 10% over minimum area	Aspect	Dual Aspect achieved	CEILING HEIGHT (Kitchen/Living/Dining)	No. of Bedrooms	No. of Bedspaces	Aggregate Bedroom Area Required	Aggregate Bedroom Area Achieved	Main Living Room Area Required	Main Living Room Area Achieved	Main Living Room Width Required	Main Living Room Width Achieved	Kitchen/Living/Dining Area Required	Kitchen/Living/Dining Area Achieved	Aggregate Storage Area Required	Aggregate Storage Area Achieved	Garden/Terrace/Balcony Area Required	Garden/Terrace/ Balcony Area Achieved	Compliant		
15	A	04	01	1 Bed	45.0m ²	48.6m ²	No	SW	No	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	25.4m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
		04	02	2 Bed 4p	73.0m ²	80.8m ²	Yes	NW & SW	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	5.0m	30.0m ²	32.5m ²	6.0m ²	6.1m ²	7.0m ²	7.2m ²	Y		
		04	03	2 Bed 4p	73.0m ²	80.2m ²	No	NW & SE	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	24.5m ²	n/a	n/a	3.6m	4.9m	30.0m ²	31.7m ²	6.0m ²	6.3m ²	7.0m ²	8.1m ²	Y		
		04	04	2 Bed 4p	73.0m ²	77.6m ²	No	NE	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	8.8m ²	Y		
		04	05	1 Bed	45.0m ²	50.0m ²	Yes	NE	No	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	26.8m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
		04	06	1 Bed	45.0m ²	48.6m ²	No	NE	No	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	25.4m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
		04	07	2 Bed 4p	73.0m ²	88.6m ²	Yes	NE & SE	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	26.6m ²	n/a	n/a	3.6m	4.3m	30.0m ²	31.6m ²	6.0m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	8.1m ²	Y	
		04	08	2 Bed 4p	73.0m ²	77.6m ²	No	SW	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	8.1m ²	Y		
		04	09	2 Bed 4p	73.0m ²	76.1m ²	No	SW	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.2m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	6.0m ²	7.0m ²	8.1m ²	Y		
	B	04	01	2 Bed 4p	73.0m ²	79.7m ²	No	NW & SW	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	25.5m ²	n/a	n/a	3.6m	4.1m	30.0m ²	30.9m ²	6.0m ²	6.4m ²	7.0m ²	8.1m ²	Y		
		04	02	1 Bed	45.0m ²	57.6m ²	Yes	NE	No	2.6m	1	2	11.4m ²	13.4m ²	n/a	n/a	3.3m	4.5m	23.0m ²	30.9m ²	3.0m ²	3.1m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
		04	03	1 Bed	45.0m ²	50.0m ²	Yes	NE	No	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	26.8m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
		04	04	1 Bed	45.0m ²	50.0m ²	Yes	NE	No	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	26.8m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
		04	05	2 Bed 4p	73.0m ²	81.4m ²	Yes	NE & SE	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	25.0m ²	n/a	n/a	3.6m	4.9m	30.0m ²	31.7m ²	6.0m ²	6.1m ²	7.0m ²	7.2m ²	Y		
		04	06	1 Bed	45.0m ²	50.0m ²	Yes	SE	No	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	26.8m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	8.4m ²	Y		
		04	07	2 Bed 4p	73.0m ²	77.6m ²	No	SE	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	8.4m ²	Y		
		04	08	2 Bed 4p	73.0m ²	82.8m ²	Yes	SE & SW	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	28.2m ²	n/a	n/a	3.6m	5.0m	30.0m ²	31.8m ²	6.0m ²	6.1m ²	7.0m ²	8.1m ²	Y		
		04	09	2 Bed 4p	73.0m ²	88.1m ²	Yes	NW & SE	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	26.5m ²	n/a	n/a	3.6m	4.9m	30.0m ²	32.9m ²	6.0m ²	9.2m ²	7.0m ²	7.5m ²	Y		
		04	10	2 Bed 4p	73.0m ²	77.6m ²	No	NW	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	8.1m ²	Y		
		04	11	2 Bed 4p	73.0m ²	79.6m ²	No	NW & SW	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	26.3m ²	n/a	n/a	3.6m	4.7m	30.0m ²	35.8m ²	6.0m ²	6.1m ²	7.0m ²	7.9m ²	Y		
	D	04	01	2 Bed 3p	63.0m ²	71.7m ²	Yes	NE	No	2.6m	2	3	20.1m ²	23.4m ²	n/a	n/a	3.6m	3.7m	28.0m ²	29.0m ²	5.0m ²	6.4m ²	6.0m ²	6.4m ²	7.0m ²	8.3m ²	Y
		04	02	2 Bed 4p	73.0m ²	84.4m ²	Yes	SE & SW	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	25.6m ²	n/a	n/a	3.6m	4.4m	30.0m ²	30.5m ²	6.0m ²	6.5m ²	7.0m ²	7.0m ²	Y		
		04	03	1 Bed	45.0m ²	48.6m ²	No	SW	No	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	25.4m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
		04	04	1 Bed	45.0m ²	48.6m ²	No	NW & SW	Yes	2.6m	1	2	11.4m ²	11.4m ²	n/a	n/a	3.3m	3.3m	23.0m ²	25.4m ²	3.0m ²	3.0m ²	5.0m ²	5.6m ²	Y		
04		05	2 Bed 4p	73.0m ²	80.8m ²	Yes	NW & SW	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	5.0m	30.0m ²	32.5m ²	6.0m ²	6.1m ²	7.0m ²	9.9m ²	Y			
04		06	2 Bed 4p	73.0m ²	77.6m ²	No	NW	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	15.2m ²	Y			
04		07	2 Bed 4p	73.0m ²	77.6m ²	No	NW	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	10.0m ²	Y			
04		08	2 Bed 4p	73.0m ²	80.8m ²	Yes	NE & NW	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	5.0m	30.0m ²	32.5m ²	6.0m ²	6.1m ²	7.0m ²	9.1m ²	Y			
04		09	2 Bed 4p	73.0m ²	80.2m ²	No	NE & SE	Yes	2.6m	2	4	24.4m ²	24.5m ²	n/a	n/a	3.6m	4.9m	30.0m ²	31.7m ²	6.0m ²	6.3m ²	7.0m ²	7.2m ²	Y			
04		10	2 Bed 4p	73.0m ²	77.6m ²	No	SE	No	2.6m	2	4	24.4m ²	25.3m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	7.0m ²	7.0m ²	8.4m ²	Y			
04		11	2 Bed 4p	73.0m ²	76.0m ²	No	SE	No	2.6m	2	4	24.4m ²	24.7m ²	n/a	n/a	3.6m	3.9m	30.0m ²	31.2m ²	6.0m ²	6.5m ²	7.0m ²	8.4m ²	Y			
04		12	2 Bed 3p	63.0m ²	75.2m ²	Yes	NE & SE	Yes	2.6m	2	3	20.1m ²	24.5m ²	n/a	n/a	3.6m	5.0m	28.0m ²	28.8m ²	5.0m ²	5.1m ²	6.0m ²	6.0m ²	Y			

